

## GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2020

**cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și  
modificarea unor hotărâri de Guvern**

## HOTĂRÂRE

În temeiul art. 6 alin. (1) lit. a<sup>1</sup>) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.90-93, art.401) și art. 92 alin. (1) din Legea nr.3/2016 cu privire la Procuratură (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 69-77, art. 113), Guvernul

**HOTĂRĂȘTE:**

1. Se transmit, cu titlu gratuit, din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Întreprinderii de Stat "Direcția pentru Exploatarea Imobilului", în administrarea Procuraturii Generale, bunurile imobile proprietate publică a statului, după cum urmează: bunul imobil cu suprafața de 324,7 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.01; bunul imobil cu suprafața de 385,3 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.02; bunul imobil cu suprafața de 113,2 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.03; bunul imobil cu suprafața de 69,0 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.04; bunul imobil cu suprafața de 77,3 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.05; bunul imobil cu suprafața de 71,0 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.06; bunul imobil cu suprafața de 71,1 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.07, amplasate în mun. Chișinău str. Armenească 94 și bunul imobil cu suprafața de 298,8 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.455.01, amplasat în mun. Chișinău str. Armenească 96, în scopul amplasării Procuraturii mun. Chișinău.

2. Agenția Proprietății Publice în comun cu Procuratura Generală vor institui comisia de transmitere și vor asigura transmiterea bunurilor imobile prevăzute în pct.1 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015.

3. Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072) cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- 1) în anexa nr. 9, pozițiile 10<sup>5</sup> și 10<sup>6</sup> se abrogă;
- 2) anexa nr. 22<sup>5</sup> se completează cu pozițiile 34 și 35 cu următorul cuprins:

”34.	Construcții, numere cadastrale: 0100420454.01 0100420454.02 0100420454.03 0100420454.04 0100420454.05 0100420454.06 0100420454.07	mun. Chișinău, str. Armeneasca 94	324,7/2 385,3/2 113,2/1 69,0/1 77,3/1 71,0/1 71,1/1	Procuratura mun. Chișinău
35.	Construcție, număr cadastral: 0100420455.01	mun. Chișinău, str. Armeneasca 96	298,8/2	Procuratura mun. Chișinău”

4. Hotărârea Guvernului nr. 222/2019 cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, schimbul de bunuri și modificarea unor anexe ale hotărârilor de Guvern (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr. 119-131, art. 243) se modifică după cum urmează:

1) la punctul 2 din hotărâre textul ”precum și încăperi din construcțiile proprietate de stat cu numerele cadastrale 0100420454.01, 0100420454.02, 0100420454.03, 0100420454.04, 0100420454.05, 0100420454.06, 0100420454.07, amplasate în mun. Chișinău, str. Armenească, 94, și în construcția cu numărul cadastral 0100420455.01, amplasată în mun. Chișinău, str. Armenească, 96” se substituie cu textul ”cu transmiterea ulterioară a acestora în administrarea Procuraturii Generale”.

2) la punctul 5 din hotărâre cuvintele ”dl Vladimir Baldovici” se exclud.

5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării.

PRIM-MINISTRU

Ion CHICU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,  
Ministrul finanțelor  
Ministrul justiției

Sergiu PUȘCUȚA  
Fadei NAGACEVSCHI

**Nota informativă**  
**la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea unor**  
**bunuri imobile și modificarea unor hotărâri de Guvern**

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul a fost elaborat de Agenția Proprietății Publice la solicitarea Procuraturii Generale

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

Elaborarea proiectului vine în contextul demersului înaintat de către Procuratura Generală, prin care se solicită transmiterea, din gestiunea Agenției Proprietății Publice, în gestiunea Procuraturii Generale, a bunurilor imobile proprietate publică a statului, după cum urmează: bunul imobil cu suprafața de 324,7 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.01; bunul imobil cu suprafața de 385,3 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.02; bunul imobil cu suprafața de 113,2 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.03; bunul imobil cu suprafața de 69,0 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.04; bunul imobil cu suprafața de 77,3 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.05; bunul imobil cu suprafața de 71,0 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.06; bunul imobil cu suprafața de 71,1 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.07, amplasate în mun. Chișinău str. Armenească 94 și bunul imobil cu suprafața de 298,8 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.455.01, amplasat în mun. Chișinău str. Armenească 96, în scopul amplasării Procuraturii mun. Chișinău.

Concomitent, odată cu transmiterea bunurilor imobile nominalizate acestea nu pot constitui obiecte ale schimbului conform Hotărârii Guvernului nr. 222/2019 cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, schimbul de bunuri și modificarea unor anexe ale hotărârilor de Guvern.

De menționat că, consolidarea capacităților procuraturilor teritoriale, inclusiv prin asigurarea cu sedii adecvate necesităților și buneii organizări, constituie o prioritate în activitatea Procuraturii, fiind parte componentă a Planului de Dezvoltare a instituției.

Obligația autorităților administrației publice centrale și locale de a asigura procuraturile cu încăperi de serviciu rezidă din prevederile art. 92 alin. (1) a Legii nr. 3 din 25.02.2016 cu privire la Procuratură.

În condițiile art. 33 alin. (1) lit. f) din Legea prenotată, asigurarea mijloacelor adecvate pentru funcționarea Procuraturii, crearea condițiilor organizatorice și tehnice pentru desfășurarea activității acesteia, reprezintă un garant al independenței procurorilor, fiind imperativ necesară.

**3. Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene**

Prezentul proiect de act normativ nu contravine legislației Uniunii Europene.

**4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul prevede transmiterea cu titlu gratuit, din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Întreprinderii de Stat "Direcția pentru Exploatarea Imobilului", în administrarea Procuraturii Generale, a bunurilor imobile proprietate publică a statului, după cum urmează: bunul imobil cu suprafața de 324,7 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.01; bunul imobil cu suprafața de 385,3 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.02; bunul imobil cu suprafața de 113,2 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.03; bunul imobil cu suprafața de 69,0 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.04; bunul imobil cu suprafața de 77,3 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.05; bunul imobil cu suprafața de 71,0 m<sup>2</sup>, număr cadastral 0100420.454.06;



bunul imobil cu suprafața de 71,1 m2, număr cadastral 0100420.454.07, amplasate în mun. Chișinău str. Armenească 94 și bunul imobil cu suprafața de 298,8 m2, număr cadastral 0100420.455.01, amplasat în mun. Chișinău str. Armenească 96, în scopul amplasării Procuraturii mun. Chișinău.

Totodată, se propune excluderea bunurilor imobile menționate supra din Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Agenției Proprietății Publice, anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 și includerea acestora în Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Procuraturii Generale, anexa nr. 22<sup>5</sup> la hotărâre. De asemenea, se propune excluderea bunurilor imobile respective din pct.2 al Hotărârii Guvernului nr. 222/2019 cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, schimbul de bunuri și modificarea unor anexe ale hotărârilor de Guvern, bunuri destinate schimbului cu bunurile imobile proprietate privată amplasate în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 73.

#### **5. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect de act normativ nu implică cheltuieli financiare bugetare suplimentare.

#### **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare.

Urmare aprobării proiectului se vor modifica Anexele nr.9 și nr.22<sup>5</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072) și punctul 2 din Hotărârea Guvernului nr. 222/2019 cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, schimbul de bunuri și modificarea unor anexe ale hotărârilor de Guvern (Monitorul Oficial, 2019, nr. 119-131, art. 243).

#### **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul va fi publicat pentru consultări publice pe pagina web a Agenției Proprietății Publice [www.app.gov.md](http://www.app.gov.md) și [www.particip.gov.md](http://www.particip.gov.md).

#### **8. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul urmează a fi supus expertizei anticorupție

#### **9. Constatările expertizei de compatibilitate**

Nu este necesar

#### **10. Constatările expertizei juridice**

Proiectul urmează a fi supus expertizei juridice

#### **11. Constatările altor expertize**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr. 235/2006, astfel decăzând necesitatea de a elabora analiza impactului de reglementare asupra proiectului dat, precum și necesitatea examinării acestuia în cadrul ședinței Grupului de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Director general



Ghenadie ȚEPORDEI



Guvernul Republicii Moldova  
**Agencia Proprietății Publice**

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1  
Tel: (00373 22) 234-350  
E-mail: office@app.gov.md

Nr.

04-03-1328  
13.03.2020

**Cancelaria de Stat**

Agencia Proprietății Publice prezintă anexat cererea pentru înregistrarea proiectului de hotărâre a Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea unor hotărâri de Guvern.

**CERERE**

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului de hotărâre a Guvernului care urmează a fi anunțat în cadrul ședinței secretarilor generali de stat

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea unor hotărâri de Guvern.
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Agencia Proprietății Publice
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul hotărârii de Guvern a fost elaborat în temeiul art. 6 alin.(1) lit. a <sup>1</sup> ) și art. 14 alin.(1) lit. c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice și art. 92 alin. (1) din Legea nr.3/2016 cu privire la Procuratură, la solicitarea Procuraturii Generale.
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	Ministerul Economiei și Infrastructurii Ministerul Finanțelor Ministerul Justiției Centrul Național Anticorupție
5.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	10 zile
6.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Natalia Vrabie, șef direcție evidență a patrimoniului public, e-mail: <a href="mailto:natalia.vrabie@app.gov.md">natalia.vrabie@app.gov.md</a> tel.022223170