

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea proiectului de lege cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (privind administrarea terenurilor proprietate publică)**

nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_2024

### **Guvernul HOTĂRĂȘTE:**

Se aprobă și se prezintă Parlamentului spre examinare proiectul de lege cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (privind administrarea terenurilor proprietate publică).

**Prim-ministru**

**Dorin RECEAN**

**Contrasemnează:**

Viceprim-ministru,  
ministrul dezvoltării  
economice și  
digitalizării

**Dumitru ALAIBA**

Viceprim-ministru,  
ministrul agriculturii și  
industrii alimentare

**Vladimir BOLEA**

Ministra justiției

**Veronica MIHAILOV- MORARU**

## PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

## LEGE

**pentru modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului  
(privind administrarea terenurilor proprietate publică)**

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Art. I** - Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 57-58, art. 515), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

**1. La Articolul 10:**

alineatul (8) se expune în următoarea redacție:

”(8) Plata anuală de arendă a terenurilor proprietate publică, inclusiv a terenurilor agricole, aferente bunurilor proprietate privată/bunurilor privatizate va constitui nu mai puțin de 2% din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, dar nu mai mic decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege, cu excepția cazurilor prevăzute la alin.(9) și (10) ”;

alineatul (11) se abrogă;

alin. (12) se va expune în următoarea redacție:

”(12) La calcularea plății anuale de arendă pentru terenurile proprietate publică din cadrul parcurilor industriale, întreprinderea-administrator va aplica coeficientul de micșorare stabilit în conformitate cu [Legea cu privire la parcurile industriale](#)”.

**2. La Articolul (10<sup>1</sup>):**

alin. (1) textul ” *consiliile locale, nu mai mică decât plata anuală de arendă, calculată conform art.10 alin.(11), și nu mai mare de 10% din prețul normativ al pământului, calculat pentru destinația respectivă*” se substituie cu textul ” *consiliile locale/Agenția Proprietății Publice, care va constitui nu mai puțin de 2 % din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, care nu va fi mai mică decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege*”

**Art. II** – (1) Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Pentru contractele de arendă a terenurilor proprietate publică în curs de realizare la data intrării în vigoare a prezentei legi, modificările prevăzute de prezenta lege nu se aplică.

## Notă informativă

la proiectul de lege cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului  
(privind administrarea terenurilor proprietate publică)

|           |  |
|-----------|--|
| <b>1.</b> | <b>Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>   |
|           | Proiectul de lege a fost elaborat de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării   |
| <b>2.</b> | <b>Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>  |
|           | <p>Prezentul proiect a fost elaborat în temeiul Hotărârii Curții Constituționale nr. 19/2023 <i>privind controlul constituționalității unor prevederi din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (plata anuală a arendei pentru terenurile proprietate publică aferente obiectivelor privatizate/private).</i></p> <p>În acest sens menționăm că, conform hotărârii sus-citate, Curtea Constituțională a declarat neconstituționale alineatele (8) și (11) ale articolului 10 din Legea nr. 1308/1997 <i>privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.</i> Totodată, instanța a statuat că hotărârea este irevocabilă, neputând fi contestată prin nici o cale de atac și va intra în vigoare la data adoptării.</p>  |
| <b>3.</b> | <b>Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene</b>  |
|           | Prezentul proiect de act normativ nu contravine legislației UE și nu reprezintă un act de armonizare a legislației naționale cu legislația UE  |
| <b>4.</b> | <b>Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>  |
|           | <p>Principalele prevederile ale proiectului de lege se pliază pe executarea Hotărârii Curții Constituționale nr.19/2023 <i>privind controlul constituționalității unor prevederi din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (plata anuală a arendei pentru terenurile proprietate publică aferente obiectivelor privatizate/private),</i> și anume, modificarea alin. (8) care a fost redactat într-un mod nou, astfel încât să se alinieze cu concluziile și recomandările formulate în hotărârea Curții Constituționale. Respectiv, redacția propusă în proiect prevede că, plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private, va constitui nu mai puțin de 2 % din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, care nu va fi mai mică decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege. De asemenea, alin. (11) a fost abrogat.</p> <p>Propunerile de modificare aduse proiectului au determinat ajustări tangențiale în ceea ce privește alin. (12) art. 10 și alin. (1) art. 10<sup>1</sup>.</p> <p>De asemenea, ținând cont de prevederile art. 7 din Codul Civil, în proiect a fost introdusă o clauză care precizează că prevederile prezentei legi nu se aplică contractelor deja încheiate la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p> <p>Totodată, ținând cont că proiectul de hotărâre urmărește realizarea prevederilor Hotărârii Curții Constituționale, se propune ca hotărârea de Guvern să intre în vigoare la data publicării acesteia în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.</p> |
| <b>5.</b> | <b>Fundamentarea economico-financiară</b>  |
|           | Realizarea proiectului nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul de stat   |
| <b>6.</b> | <b>Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>  |
|           | Prezentul proiect de act normativ nu contravine legislației Uniunii Europene.  |
| <b>7.</b> | <b>Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>   |
|           | În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului legii, a fost publicat pe pagina   |

|            |   |
|------------|---|
|            | web oficială a Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării ( <a href="https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/11903">https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/11903</a> ). |
| <b>8.</b>  | <b>Constatările expertizei anticorupție</b>   |
|            | Proiectul de lege va fi supus expertizei anticorupție.  |
| <b>9.</b>  | <b>Constatările expertizei de compatibilitate</b>   |
|            | Efectuarea expertizei de compatibilitate nu este necesară, proiectul de act normativ neavând scopul de a armoniza legislația națională la legislația Uniunii Europene.                      |
| <b>10</b>  | <b>Constatările expertizei juridice</b>   |
|            | Proiectul de lege va fi supus expertizei juridice.  |
| <b>11.</b> | <b>Constatările altor expertize</b>   |
|            | Nu este necesară  |

**Secretar de stat**

**Viorel GARAZ**

**Tabel comparativ la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (privind administrarea terenurilor proprietate publică)**

| Reglementările în vigoare  | Modificarea propusă   | Redacția nouă   |
|--|---|---|
| <p><b>Articolul 10. Prețul normativ al pământului la vânzarea-cumpărarea și arendarea terenurilor</b></p> <p>(1) Prețul normativ al pământului se stabilește la vânzarea-cumpărarea terenurilor, la arendarea lor, precum și în alte cazuri ce țin de activitatea economică.</p> <p>(2) În cazul încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenurilor aferente necesare pentru activitatea bunurilor și construcțiilor nefinalizate specificate la alin.(1) lit.a), contractul de arendă a terenurilor respective, încheiat anterior cu autoritatea administrației publice locale, devine nul din momentul intrării în vigoare a contractului de vânzare-cumpărare.</p> <p>(3) Pentru calcularea prețului normativ al pământului este necesar de a primi caracteristica lui cadastrală, după caz:</p> <p>a) de la organul cadastral teritorial în a cărui rază de acțiune este situat terenul – pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate privată;</p> <p>a1) de la Agenția Proprietății Publice – pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate publică a statului;</p> <p>b) de la primăria municipiului, orașului, satului (comunei) pe al cărei teritoriu este situat terenul – pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale.</p> <p>(4) Tarifele pentru calcularea prețului normativ al pământului sînt indicate în anexă.</p> <p>(5) Prețul normativ al terenurilor cu destinație agricolă, al loturilor de pământ de pe lângă casă</p> | <p>La Articolul 10:</p> <p><b>La Articolul 10:</b></p> <p>- alineatul (8) se expune în următoarea redacție:</p> <p>”(8) Plata anuală de arendă a terenurilor proprietate publică, inclusiv a terenurilor agricole, aferente bunurilor proprietate privată/bunurilor privatizate va constitui nu mai puțin de 2% din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, dar nu mai mic decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege, cu excepția cazurilor prevăzute la alin.(9) și (10) ”;</p> <p>- alineatul (11) se abrogă;</p> <p>- alin. (12) se va expune în următoarea redacție:</p> <p>- ”(12) La calcularea plății anuale de arendă pentru terenurile proprietate publică din cadrul parcurilor industriale, întreprinderea-administrator va aplica coeficientul de micșorare stabilit în conformitate cu <a href="#">Legea cu privire la parcurile industriale</a>”.</p> | <p><b>Articolul 10. Prețul normativ al pământului la vânzarea-cumpărarea și arendarea terenurilor</b></p> <p>1) Prețul normativ al pământului se stabilește la vânzarea-cumpărarea terenurilor, la arendarea lor, precum și în alte cazuri ce țin de activitatea economică.</p> <p>(2) În cazul încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenurilor aferente necesare pentru activitatea bunurilor și construcțiilor nefinalizate specificate la alin.(1) lit.a), contractul de arendă a terenurilor respective, încheiat anterior cu autoritatea administrației publice locale, devine nul din momentul intrării în vigoare a contractului de vânzare-cumpărare.</p> <p>(3) Pentru calcularea prețului normativ al pământului este necesar de a primi caracteristica lui cadastrală, după caz:</p> <p>a) de la organul cadastral teritorial în a cărui rază de acțiune este situat terenul – pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate privată;</p> <p>a1) de la Agenția Proprietății Publice – pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate publică a statului;</p> <p>b) de la primăria municipiului, orașului, satului (comunei) pe al cărei teritoriu este situat terenul – pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale.</p> <p>(4) Tarifele pentru calcularea prețului normativ al pământului sînt indicate în anexă.</p> <p>(5) Prețul normativ al terenurilor cu destinație agricolă, al loturilor de pământ de pe lângă casă și al loturilor pomicole se calculează pornind de la tarifele specificate la poziția I din anexă.</p> <p>(6) În cazul cînd nu au fost efectuate cercetări pedologice suplimentare, drept grad de fertilitate a lotului de pământ de pe lângă casă (lotului pomicol)</p> |

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>și al loturilor pomicole se calculează pornind de la tarifele specificate la poziția I din anexă.</p> <p>(6) În cazul când nu au fost efectuate cercetări pedologice suplimentare, drept grad de fertilitate a lotului de pământ de pe lângă casă (lotului pomicol) propus spre vânzare-cumpărare se consideră gradul mediu de fertilitate din unitatea administrativ-teritorială (întovărășirea pomicolă).</p> <p>(7) Prețul normativ la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente bunurilor privatizate și a terenurilor aferente bunurilor private se calculează pornind de la tarifele specificate la poziția a IV-a din anexă.</p> <p>(8) Plata anuală de arendă a terenurilor proprietate publică aferente bunurilor proprietate privată se stabilește în funcție de destinația terenurilor arendate. Ea constituie nu mai puțin de 2% și nu mai mult de 10% din prețul normativ al pământului calculat pentru destinația respectivă, cu excepția cazurilor prevăzute la alin.(9), (10) și (11).</p> <p>(9) Terenurile din fondul de rezervă folosite în scopuri agricole până la utilizarea lor conform destinației se dau în arendă în mod prioritar lucrătorilor și pensionarilor din sfera socială, precum și familiilor social defavorizate. Pentru aceste categorii de persoane, plata de arendă a terenurilor menționate echivalează cu impozitul funciar pentru loturile de pământ de pe lângă casă stabilit pentru anul respectiv.</p> <p>(10) Prețul inițial de expunere la licitație trebuie să fie egal cu cel puțin valoarea de piață a terenului determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, dar nu mai mic decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege.</p> <p>(11) Pentru terenurile proprietate publică aferente bunurilor privatizate, plata anuală de arendă se stabilește, în procente, din prețul</p> |  | <p>propus spre vânzare-cumpărare se consideră gradul mediu de fertilitate din unitatea administrativ-teritorială (întovărășirea pomicolă).</p> <p>(7) Prețul normativ la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente bunurilor privatizate și a terenurilor aferente bunurilor private se calculează pornind de la tarifele specificate la poziția a IV-a din anexă.</p> <p>(8) Plata anuală de arendă a terenurilor proprietate publică, inclusiv a terenurilor agricole, aferente bunurilor proprietate privată/bunurilor privatizate va constitui nu mai puțin de 2% din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, dar nu mai mic decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege, cu excepția cazurilor prevăzute la alin.(9) și (10).</p> <p>(9) Terenurile din fondul de rezervă folosite în scopuri agricole până la utilizarea lor conform destinației se dau în arendă în mod prioritar lucrătorilor și pensionarilor din sfera socială, precum și familiilor social defavorizate. Pentru aceste categorii de persoane, plata de arendă a terenurilor menționate echivalează cu impozitul funciar pentru loturile de pământ de pe lângă casă stabilit pentru anul respectiv.</p> <p>(10) Prețul inițial de expunere la licitație trebuie să fie egal cu cel puțin valoarea de piață a terenului determinată de un evaluator în conformitate cu <a href="#">Legea nr.989/2002</a> cu privire la activitatea de evaluare, dar nu mai mic decât prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege.</p> <p>(12) La calcularea plății anuale de arendă pentru terenurile proprietate publică din cadrul parcurilor industriale, întreprinderea-administrator va aplica coeficientul de micșorare stabilit în conformitate cu <a href="#">Legea cu privire la parcurile industriale</a>.</p> |
|--|--|--|

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>normativ calculat pentru terenurile aferente cu destinație respectivă, după cum urmează: 2% – pentru municipiul Chișinău, inclusiv localitățile care intră în componența acestuia; 1,5% – pentru municipiile Bălți, Bender, Tiraspol; 1% – pentru celelalte municipii și orașele Anenii Noi, Criuleni, Ialoveni, Strășeni; 0,5% – pentru celelalte orașe; 0,2% – pentru sate (comune).</p> <p>(12) La calcularea plății anuale de arendă pentru terenurile proprietate publică din cadrul parcurilor industriale create în corespundere cu Legea cu privire la parcurile industriale, întreprinderea-administrator va aplica coeficientul de micșorare pînă la 0,3 din plata stabilită la alin.(11).</p>  |  |  |
| <p><b>Articolul 10<sup>1</sup>. Plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private</b></p> <p>(1) În cazul în care proprietarii bunurilor privatizate sau ai întreprinderilor și bunurilor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenuri aferente bunurilor și întreprinderilor menționate, de la aceștia, în modul și termenele fixate în conformitate cu legislația, se va încasa anual plata pentru folosirea terenului, stabilită în mod unilateral de consiliile locale, nu mai mică decît plata anuală de arendă, calculată conform art.10 alin.(11), și nu mai mare de 10% din prețul normativ al pămîntului, calculat pentru destinația respectivă. Plata specificată va fi încasată, în termenele fixate de consiliile locale pentru terenurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale sau de Agenția Proprietății Publice pentru terenurile proprietate publică a statului, pentru perioada cuprinsă între data adoptării de către consiliul local/Agenția Proprietății Publice a deciziei corespunzătoare și cea a încheierii contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă.</p> | <p>5. La Articolul (10<sup>1</sup>):</p> <p>alin. (1) textul ” consiliile locale, nu mai mică decăt plata anuală de arendă, calculată conform art.10 alin.(11), și nu mai mare de 10% din prețul normativ al pămîntului, calculat pentru destinația respectivă.” se substituie cu textul ”consiliile locale/Agenția Proprietății Publice, care va constitui nu mai puțin de 2 % din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, care nu va fi mai mică decăt prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege.”</p> | <p><b>Articolul 10<sup>1</sup>. Plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private</b></p> <p>(1) În cazul în care proprietarii bunurilor privatizate sau ai întreprinderilor și bunurilor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenuri aferente bunurilor și întreprinderilor menționate, de la aceștia, în modul și termenele fixate în conformitate cu legislația, se va încasa anual plata pentru folosirea terenului, stabilită în mod unilateral de consiliile locale/Agenția Proprietății Publice, care va constitui nu mai puțin de 2 % din valoarea de piață a terenului, determinată de un evaluator în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, care nu va fi mai mică decăt prețul normativ calculat în conformitate cu prezenta lege.</p> <p>Plata specificată va fi încasată, în termenele fixate de consiliile locale pentru terenurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale sau de Agenția Proprietății Publice pentru terenurile proprietate publică a statului, pentru perioada cuprinsă între data adoptării de către consiliul local/Agenția Proprietății Publice a deciziei corespunzătoare și cea a încheierii contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă.</p> |

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p>(2) Plata stabilită la alin.(1) se aplică doar pentru terenurile aferente necesare pentru activitatea bunurilor și construcțiilor nefinalizate specificate la art.(1) lit.a). Celelalte terenuri aflate anterior în folosința proprietarilor bunurilor și construcțiilor, la propunerea acestora, trec în fondul de rezervă al autorității publice respective care nu este în drept să refuze preluarea lor.</p> |  | <p>(2) Plata stabilită la alin.(1) se aplică doar pentru terenurile aferente necesare pentru activitatea bunurilor și construcțiilor nefinalizate specificate la art.(1) lit.a). Celelalte terenuri aflate anterior în folosința proprietarilor bunurilor și construcțiilor, la propunerea acestora, trec în fondul de rezervă al autorității publice respective care nu este în drept să refuze preluarea lor.</p> |
|---|--|---|





nr. 10-467 din 13.02.2024

la nr. 18-69-1464 din.08.02.2024

## Cancelaria de Stat

În temeiul Hotărârii Curții Constituționale nr. 19/2023 privind controlul constituționalității unor prevederi din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (plata anuală a arendei pentru terenurile proprietate publică aferente obiectivelor privatizate/private), Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării a elaborat și prezintă anexat cererea pentru înregistrarea proiectului de hotărâre a Guvernului *privind aprobarea proiectului de lege cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (privind administrarea terenurilor proprietate publică)*.

### CERERE

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului de hotărâre a Guvernului care urmează a fi anunțat în cadrul ședinței secretarilor generali de stat

| Nr. crt. | Criterii de înregistrare   | Nota autorului  |
|----------|--|---|
| 1.       | Categoria și denumirea proiectului                                 | Proiectul hotărârii de Guvern <i>privind aprobarea proiectului de lege cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (privind administrarea terenurilor proprietate publică)</i> .  |
| 2.       | Autoritatea care a elaborat proiectul                              | Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării   |
| 3.       | Justificarea depunerii cererii                                     | Proiectul legii a fost elaborat în temeiul Hotărârii Curții Constituționale nr. 19/2023 <i>privind controlul constituționalității unor prevederi din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (plata anuală a arendei pentru terenurile proprietate publică aferente obiectivelor privatizate/private)</i> . |
| 4.       | Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară | 1. Cancelaria de Stat;<br>2. Ministerul Finanțelor;<br>3. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru<br>4. Agenția Proprietății Publice;<br>5. Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare;<br>6. Centrul Național Anticorupție;<br>7. Ministerul Justiției;<br>8. Congresul Autorităților Publice Locale din Moldova.                                |
| 5.       | Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor             | 10 zile lucrătoare  |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 6. | Persoana responsabilă de promovarea proiectului | Tatiana Demidcenco, consultant principal al Secției politice în administrarea proprietății publice, tel.(022)-252-652, e-mail: <a href="mailto:tatiana.demidcenco@mded.gov.md">tatiana.demidcenco@mded.gov.md</a>  |
| 7. | Anexe   | 1. Proiectul hotărârii de Guvern <i>privind aprobarea proiectului de lege cu privire la modificarea Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (privind administrarea terenurilor proprietate publică)</i> .<br>2. Nota informativă la proiectul de hotărâre. |
| 8. | Data și ora depunerii cererii                   |  |
| 9. | Semnătura                                       |  |

**Secretar de stat**

**Viorel GARAZ**

*Ex: Tatiana Demidcenco, tel. (022) 250-652*