

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____
Chișinău

cu privire la transmiterea unor bunuri imobile

În temeiul art. 8 alin. (3) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările ulterioare, art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare și art. 16 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 142-148, art. 279), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se propune Consiliului sățesc Soltănești să transmită cu titlul gratuit din proprietatea unității administrativ-teritoriale Soltănești, în proprietatea publică a statului, gestiunea Agenției „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, a bunurilor imobile amplasate în extravilanul satului Soltănești, raionul Nisporeni, după cum urmează:

1) terenul din fondul apelor cu suprafața de 1,74 ha, numărul cadastral 6044111.294;

2) construcție hidrotehnică (dig), numărul cadastral 6044111.294.01.

2. Instituția publică ”Agenția Servicii Publice”, la solicitarea titularului de drept, va efectua modificarea documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării.

PRIM-MINISTRU

Ion CHICU

**Nota informativă
la proiectul hotărîrii Guvernului
„Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:

Proiectul hotărîrii Guvernului „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”, este elaborat de Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, avînd ca suport demersul Agenției „Apele Moldovei” și Decizia Consiliului sătesc Soltănești, raionul Nisporeni (se anexează).

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:

În conformitate cu prevederile Acordului Compact, ratificat de Republica Moldova prin Legea nr. 125 din 18 iunie 2010, în perioada anilor 2010-2015, au fost reconstruite 10 sisteme centralizate de irigare - proprietatea publică a statului, inclusiv Sistemul Centralizat de Irigare „Grozești” (SCI „Grozești”).

SCI „Grozești” se află în gestiunea Agenției „Apele Moldovei”, iar în corespundere cu prevederile Legii nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații și Regulamentului privind modul de transmitere a sistemelor de irigare în folosință gratuită (comodat) către asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 198/2013, acesta a fost transmis cu titlu gratuit, pe un termen de 30 de ani, în folosință Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II” (AUI „Prutenii II”), cu sediul în satul Bărboieni, raionul Nisporeni.

Adiacent ariei de deservire a SCI „Grozești” se afla o construcție hidrotehnică nereabilitată - bazin de acumulare (circa 30 mii m³ de apă), care este proprietatea publică a satului Soltănești și nu este utilizată conform destinației o perioadă îndelungată de timp, deoarece nu are legătură cu sursa de apă.

AUI „Prutenii II” intenționează, cu suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova, să reconstruiască și să conecteze acest bazin la SCI „Grozești”. Acesta va permite extinderea ariei de deservire a sistemului, precum și optimizarea costurilor de irigare (utilizarea gravitației) pe o suprafață de circa 300 ha terenuri agricole. Costul estimativ al proiectului va fi de circa 2,6 mln. lei, care include și contribuția membrilor asociației.

După finalizarea procedurii de transmitere și reconstrucție a bazinului de acumulare, acesta va fi inclus în componența infrastructurii SCI „Grozești”, iar Agenția „Apele Moldovei”, în calitate de gestionar al bunului în numele statului, va avea posibilitatea să capitalizeze investițiile alocate în reconstrucție, precum și va avea dreptul să-l transmită în folosință gratuită a AUI „Prutenii II”, în condițiile contractului de comodat semnat.

În cadrul consultărilor publice din 06.12.2019 proprietarii și utilizatorii de terenuri agricole din Soltănești au susținut realizarea proiectului de reconstrucție a bazinului, iar prin Decizia nr. 06.9 din 17.12.2019, Consiliul sătesc Soltănești a decis să transmită această construcție hidrotehnică în proprietatea publică a statului, gestiunea Agenției „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului (se anexează).

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:

Nu este cazul.

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:

Proiect de hotărîre prevede acceptarea transiterii, cu acordul Consiliului sătesc Soltănești, raionul Nisporeni, din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului, gestiunea Agenției „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, a următoarelor bunurilor imobile:

- 1) terenul din fondul apelor cu suprafața de 1,74 ha, numărul cadastral 6044111.294;
- 2) construcție hidrotehnică (dig), numărul cadastral 6044111.294.01.

Totodată, se prevede că Consiliul sătesc Soltănești, în comun cu Agenția „Apele Moldovei”, să instituie comisia de transmitere și să asigure transmiterea bunurilor imobile nominalizate, în termen de o lună, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901/2015.

5. Fundamentarea economico-financiară:

Realizarea proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la buget, cheltuielile aferente înregistrării modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate în limita alocațiilor acordate Agenției „Apele Moldovei”. Lucrările de reconstrucție a bazinului vor fi efectuate cu suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova și parțial contribuția AUA I „Prutenii II” și membrilor acesteia.

6. Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:

Proiectul de hotărîre nu va necesita la moment modificarea altor acte normative. După transmiterea, reconstrucția și darea în exploatare a bazinului va fi inițiată procedura de modificare a anexei nr. 22⁹ la Hotărîrea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, conform prevederilor pct. 177 din Regulamentul Guvernului aprobat prin Hotărîrea

Guvernului nr. 610/2018 a publicat Anunțul privind inițiativa de elaborare și consultarea publică a proiectului de hotărâre a Guvernului „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”, în scopul reabilitării și conectării la SCI „Grozești” a bazinului de acumulare, amplasat în hotarele unității administrativ-teritoriale Soltănești, raionul Nisporeni, începând cu perioada de la ____ - ____ .2020.

Totodată, proiectul este supus consultării publice, conform art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, fiind plasat pe pagina web a Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului: www.madrm.gov.md, la compartimentul: Transparența decizională - proiecte de documente.

8. Constatările expertizei anticorupție:

Proiectul va fi supus expertizei anticorupție, conform art. 35 din Legea 100/2017, fiind solicitată efectuarea expertizei de către Centrul Național Anticorupție.

9. Consultările expertizei de compatibilitate:

Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

10. Constatările expertizei juridice:

Proiectul va fi supus expertizei juridice, conform art. 37 din Legea 100/2017, fiind solicitată efectuarea expertizei de către Ministerul Justiției.

11. Consultările altor expertize:

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, astfel decăzînd necesitatea examinării acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Ministru

Ion PERJU



MD-2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9
Tel. 20 45 81; Fax 22 07 48, E-mail: cancelaria@madrm.gov.md, WEB: www.madrm.gov.md

27.01.2010 Nr. 16-05/1020
La nr. _____ din _____

Cancelaria de Stat

În conformitate cu punctul 179 din Hotărîrea Guvernului nr. 610 din 03 iulie 2018 pentru aprobarea Regulamentului Guvernului, Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului prezintă spre înregistrare și examinare în cadrul ședinței secretarilor generali de stat proiectul hotărîrii de Guvern cu privire transmiterea unor bunuri.

CERERE
privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat
a proiectelor de acte ale Guvernului

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiectul hotărîrii de Guvern cu privire la transmiterea unor bunuri imobile.
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul hotărîrii Guvernului a fost elaborat la inițiativa Agenției "Apele Moldovei".
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	Ministerul Economiei și Infrastructurii; Ministerul Finanțelor; Ministerul Justiției; Centrul Național Anticorupție; Agenția Proprietăți Publice.
5.	Termenul-limită pentru	5 zile lucrătoare

	depunerea avizelor/expertizelor	
6.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Andrian Delinschi, șef, Direcția politici de management integrat al resurselor de apă, (MADRM) tel: 022 204 530 e-mail: andrian.delinschi@madrm.gov.md
7.	Anexe	- proiectul hotărîrii de Guvern; - nota informativă;
8.	Data și ora depunerii cererii	
9.	Semnătura	

MINISTRU

Ion PERJU