

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____ 2020

Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile

În temeiul art. 6 alin. (1) lit. a¹) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.90-93, art.401), Guvernul

HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmit din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Întreprinderii de Stat "Expediția Hidro-Geologică din Moldova "EHGeoM", în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Inspectoratului General de Poliție, bunurile imobile proprietate a statului, cu numerele cadastrale 0100518.422.01 și 0100518.422.02, amplasate în mun. Chișinău str. Mitropolitul Dosoftei, 156.

2. Agenția Proprietății Publice în comun cu Î.S. "Expediția Hidro-Geologică din Moldova "EHGeoM", Ministerul Afacerilor Interne și Inspectoratul General de Poliție vor institui comisia de transmitere și vor asigura în termen de 30 de zile transmiterea bunurilor imobile nominalizate la pct.1, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015.

3. Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072) cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) anexa nr.9¹ se completează cu pozițiile 41 și 42, cu următorul cuprins:

" 41.	Construcție, număr cadastral 0100518.422.03	mun. Chișinău, str. Mitropolitul Dosoftei, 156	592,2/3	Î. S. "Expediția Hidro-Geologică din Moldova "EHGeoM"
42.	Garaj, număr cadastral 0100518.422.04		54,0/1	

2) anexa nr. 18 compartimentul 4 "Inspectoratul General de Poliție", se completează cu poziția 4.11¹, cu următorul cuprins:

" 4.11 ¹ .	Construcții, numere cadastrale: 0100518.422.01 0100518.422.02	mun. Chișinău, str. Mitropolitul Dosoftei, 156	444,3/3 405,1/3	Inspectoratul General de Poliție"
-----------------------	--	--	--------------------	---

3) în anexa nr.22⁹, poziția 20 se exclude.

4. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

PRIM-MINISTRU

Ion CHICU

Contrasemnează:

Ministrul afacerilor interne

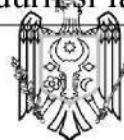
Pavel VOICU

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul hotărârii de Guvern ”Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile”

1.	Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
	Agencia Proprietății Publice, autoritate administrativă din subordinea Guvernului Republicii Moldova.
2.	Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
	<p>Proiectul hotărârii de Guvern ”Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile” este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a¹) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, în contextul demersului Ministerului Afacerilor Interne, prin care se solicită transmiterea, din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Î.S. ”Expediția Hidro-Geologică din Moldova ”EHGeoM”, în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Inspectoratului General de Poliție a bunurilor imobile cu nr. cadastral 0100518.422.01, cu suprafața totală de 1317,3 m² și nr cadastral 0100518.422.02, cu suprafața totală de 1497,7 m², amplasate în mun. Chișinău str. Mitropolitul Dosoftei, 156, în scopul amplasării Direcției de urmărire penală a Inspectoratului General de Poliție.</p> <p>Actualmente Direcția generală de urmărire penală a Inspectoratului General de Poliție își desfășoară activitatea în bunurile imobile amplasate în mun. Chișinău, str. Columna, 130, cu suprafața totală de 1233,54 m.p., monument arhitectural de importanță locală, în baza unui contract de comodat, încheiat cu Primăria Chișinău.</p> <p>Conform raportului de expertiză tehnică a Î.S. ”Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” nr.8874-02-17/T din 12.04.2017, blocurile A și A¹ unde sunt amplasați angajații Direcției necesită reparație capitală complexă, care constă în consolidarea pereților, schimbarea totală a planșeelor (intermediare și acoperișul) din lemn, precum și reparația capitală a fațadelor, deoarece dispun de un grad considerabil de uzură, de deformații, ce influențează rezistența și stabilitatea construcțiilor.</p> <p>De asemenea, potrivit raportului de examinare tehnică nr.47/09, elaborat de către Institutul de Cercetări Științifice în Construcții, blocul cu lit. B, care nu este utilizat o perioadă îndelungată, este în stare tehnică deplorabilă și urmează a fi demolat, cu excepția punctului de distribuire a căldurii și fațadei.</p>

Digitally signed by Țepordei Ghenadie
Date: 2020.07.01 19:43:47 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



	<p>Pentru renovarea edificiului, conform estimărilor specialiștilor în domeniu, sunt necesare mijloace financiare considerabile. Ținând cont că, bunurile imobile menționate aparțin cu drept de proprietate municipiului Chișinău, utilizarea mijloacelor din bugetul de stat este nejustificată, dat fiind că Primăria mun. Chișinău poate oricând rezilia contractul de comodat respectiv.</p> <p>Transmiterea bunurilor imobile respective în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Inspectoratului General de Poliție va soluționa problema amplasării Direcției generale de urmărire penală și va contribui la reducerea cheltuielilor de transport, dat fiind că clădirile respective se află în imediata apropiere cu sediul Inspectoratului național de investigații al IGP, cu care colaborează intens Direcția generală de urmărire penală.</p>
3.	Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene
	Prezentul proiect de act normativ nu conține prevederi prin care se urmărește ajustarea cadrului legislativ național la cel comunitar.
4.	Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
	<p>Prezentul proiect de act normativ prevede transmiterea cu titlu gratuit din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Î.S. "Expediția Hidro-Geologică din Moldova "EHGeoM", în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Inspectoratului General de Poliție, a bunurilor imobile cu nr. cadastrale 0100518.422.01 și 0100518.422.02, amplasate în mun. Chișinău str. Mitropolitul Dosoftei, 156.</p> <p>Concomitent, ținând cont că Agenția Proprietății Publice, în temeiul art. 2 alin.(1) din Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală și Hotărârea Guvernului nr.902/2017 "Cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice", exercită funcțiile de fondator al Î.S. "Expediția Hidro-Geologică din Moldova "EHGeoM", se propune excluderea bunurilor imobile gestionate de întreprindere (4 construcții amplasate în mun. Chișinău str. Mitropolitul Dosoftei, 156) din Lista bunurilor imobile proprietate a statului alate în administrarea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, poz.20 din anexa nr.22⁹ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, cu includerea, respectiv, a două construcții (nr. cadastrale 0100518.422.01 și 0100518.422.02) în Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Inspectoratului General de Poliție (anexa nr.18 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005) și a două construcții (nr. cadastrale 0100518.422.03 și 0100518.422.04) în Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Agenției Proprietății Publice (anexa nr. 9¹ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005) .</p>
5.	Fundamentarea economică și financiară
	Realizarea proiectului implică cheltuieli financiare pentru lucrări de înregistrare în registrul bunurilor imobile a dreptului de administrare a Ministerului

	Afacerilor Interne asupra bunurilor imobile cu nr. cadastral 0100518.422.01 și 0100518.422.02. Cheltuielile financiare respective vor fi suportate în limita bugetului aprobat, nefiind necesară alocarea resurselor financiare suplimentare.
6.	Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
	Prezentul proiect implică modificarea Anexelor nr. 9 ¹ , 18 și 22 ⁹ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.
7.	Avizarea și consultarea publică a proiectului
	În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul și setul de documente aferent elaborării proiectului actului normativ vizat a fost publicat pentru consultări publice pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice la compartimentul <i>transparența/transparența decizională</i> .
8.	Constatările expertizei anticorupție
	Proiectul definitivat va fi transmis Centrului Național Anticorupție pentru a fi supus expertizei anticorupție.
9.	Constatările expertizei de compatibilitate
	Proiectul nu conține prevederi pentru care ar fi necesară expertiza de compatibilitate.
10.	Constatările expertizei juridice
	Proiectul va fi supus expertizei juridice.
11.	Constatările altor expertize
	Proiectul nu implică alte expertize.

Director general

/ semnat electronic /

Ghenadie ȚEPORDEI



Guvernul Republicii Moldova

Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1

Tel: (00373 22) 234-350

e-mail: office@app.gov.md

Nr.06-03-2981 din 22.06.2020

Cancelaria de Stat

cancelaria@gov.md

Agencia Proprietății Publice prezintă anexat cererea pentru înregistrarea proiectului de hotărâre a Guvernului *"Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile"*.

CERERE

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului de hotărâre a Guvernului care urmează a fi anunțat în cadrul ședinței secretarilor generali de stat

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Tipul și denumirea proiectului	Proiectul de hotărâre a Guvernului <i>"Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile"</i>
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Agencia Proprietății Publice
3.	Justificarea depunerii cererii (indicația corespunzătoare sau remarca precum că proiectul este elaborat din inițiativa autorului)	Proiectul de hotărâre de Guvern este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a ¹) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, la solicitarea Ministerului Afacerilor Interne
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	1. Ministerul Finanțelor;

Digitally signed by Țepordei Ghenadie
Date: 2020.07.02 08:47:07 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



		2. Ministerul Economiei și Infrastructurii 3. Ministerul Afacerilor Interne; 4. Ministerul Justiției; 6. Centrul Național Anticorupție.
5.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	5 zile lucrătoare
6.	Numele, prenumele, funcția și datele de contact ale persoanei responsabile de promovarea proiectului	Natalia Vrabie, șef Direcție evidența patrimoniului public, Agenția Proprietății Publice, tel.(022)-22-31-70, e-mail: natalia.vrabie@app.gov.md
7.	Anexe (proiectul actului care se solicită a fi înregistrat, nota informativă cu documentele de însoțire)	1. Proiectul de hotărâre a Guvernului ”Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile”; 2. Nota informativă la proiectul de hotărâre.
8.	Data și ora depunerii cererii	
9.	Semnătura	

Director general

/semnat electronic/

Ghenadie ȚEPORDEI