

# **HOTĂRÎRE nr. \_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_**  
**Chișinău**

## **cu privire la transmiterea unor terenuri**

-----

Întru executarea Legii nr. 318/2018 privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr.1-5, art.42), Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Agenția Proprietății Publice va iniția, în termen de 30 de zile, identificarea și formarea unor bunuri imobile, terenuri agricole cu suprafața de 101,33 ha și, respectiv de 60 ha și va asigura, în termen de 30 de zile de la formarea acestora, transmiterea terenurilor respective în proprietatea unității administrativ-teritoriale de nivelul I, or. Ialoveni.
2. Agenția Proprietății Publice, în comun cu autoritatea publică locală din or. Ialoveni, vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile de la formarea acestora, transmiterea, cu titlu gratuit, a bunurilor imobile menționate în pct.1 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.
3. Modificarea documentației cadastrale va fi asigurată de Agenția Proprietății Publice cu suportul financiar autorității publice locale or. Ialoveni în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri și în modul stabilit de lege.
4. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în „Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.

**PRIM-MINISTRU**

**Ion CHICU**

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor

Serghei Pușcută

Ministrul economiei și  
infrastructurii

Sergiu Railean

# NOTĂ INFORMATIVĂ

## cu privire la transmiterea unor terenuri

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Agencia Proprietății Publice
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
<p>Prezentul proiect a fost elaborat în temeiul Legii nr. 318/2018 privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.</p> <p>Proiectul prevede mandatarea Agenției Proprietății Publice cu competențe de identificare, formare a unor bunuri imobile și transmiterea, cu titlu gratuit, a terenurilor cu suprafața de 101,33 ha și, respectiv, de 60 ha excluse, în proprietatea unității administrativ-teritoriale de nivelul I, or. Ialoveni.</p> <p>Respectiv, menționăm că Guvernul întru executarea Legii nr. 318/2018 urma să asigure, în termen de 3 luni, modificarea documentației cadastrale, rezultate ca urmare a excluderii terenurilor vizate, cu transmiterea în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I, orașul Ialoveni.</p> <p>Astfel, în scopul asigurării executării legii prenotate, se conturează necesitatea promovării proiectului respectiv de act normativ de către Agenția Proprietății Publice, în calitate de autoritatea administrativă centrală, abilitată cu administrarea terenurilor agricole incluse în anexa la Legea nr. 668/1995.</p>
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
Proiectul cu privire la transmiterea unor terenuri nu contravine legislației Uniunii Europene.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Întru asigurarea executării Legii nr. 318/2018, prezentul proiect prevede identificarea și formarea unor bunuri imobile, terenuri agricole cu suprafața de 101,33 ha și, respectiv de 60 ha și asigurarea, în termen de 30 de zile de la formarea acestora, transmiterii bunurilor formate, în proprietatea unității administrativ-teritoriale de nivelul I, or. Ialoveni.
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>
Realizarea proiectului implică cheltuieli financiare pentru lucrări cadastrale și înregistrare în registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate, care se propun a fi suportate din contul autorității publice locale de nivelul I, or. Ialoveni.
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Prezentul proiect nu implică modificarea altor acte normative.
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul cu privire la transmiterea unor bunuri va fi plasat



pe pagina Web a Agenției Proprietății Publice, la compartimentul Transparența decizională/Transparența decizională și urmează a fi avizat cu ministerele și instituțiile de resort.

**8. Constatările expertizei anticorupție**

În conformitate cu art. 28 din Legea integrității nr. 82 din 25 mai 2017, proiectul se supune expertizei anticorupție.

**9. Constatările expertizei de compatibilitate**

Proiectul nu cade sub incidența art. 36 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative.

**10. Constatările expertizei juridice**

Proiectul urmează a fi supus expertizei juridice de către Ministerul Justiției în conformitate cu art. 37 al Legii nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative.

**11. Constatările altor expertize**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr. 235/2006, astfel decăzând necesitatea de a elabora analiza impactului de reglementare asupra proiectului dat, precum și necesitatea examinării acestuia în cadrul ședinței Grupului de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

**Director general**

**Ghenadie ȚEPORDEI**



Guvernul Republicii Moldova

## Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1  
Tel: (00373 22) 234-350  
e-mail: office@app.gov.md

Nr.03-03-3346 din 18.07.2020

Cancelaria de Stat

### CERERE

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unor terenuri care urmează a fi anunțat în cadrul ședinței Secretarilor generali de stat.

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Tipul și denumirea proiectului	Proiectul hotărârii Guvernului „cu privire la transmiterea unor terenuri”
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Agencia Proprietății Publice
3.	Justificarea depunerii cererii ( <i>indicația corespunzătoare sau remarca precum că proiectul este elaborat din inițiativa autorului</i> )	Prezentul proiect de hotărâre de Guvern a fost elaborat în temeiul indicației Cancelariei de Stat nr. 21-06-4868 din 10.06.2020 și întru executarea Legii nr. 318/2018 privind modificarea anexei la Legea nr.668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	1. Cancelaria de Stat; 2. Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului 3. Ministerul Economiei și Infrastructurii; 4. Ministerul Finanțelor; 5. Ministerul Justiției; 6. Centrul Național Anticorupție.
5.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	5 zile lucrătoare
6.	Numele, prenumele, funcția și datele de contact ale persoanei responsabile de promovarea proiectului	Elvira Pluta, consultant principal, Direcția relații funciare și bunuri imobile tel.: 0 22 233506, e-mail: <a href="mailto:elvira.pluta@app.gov.md">elvira.pluta@app.gov.md</a>
7.	Anexe (proiectul actului care se solicită a fi înregistrat, nota informativă cu documentele de însoțire)	1. „cu privire la transmiterea unor terenuri”; 2. Nota informativă la proiectul hotărârii.
8.	Data și ora depunerii cererii	
9.	Semnătura	

Director general

Digitally signed by Teodor Ghenadie  
Date: 2020.07.20 08:53:29 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Ghenadie TEPORDEI